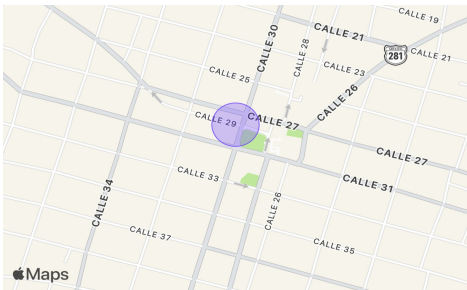


Hunucmá, Hunucmá

Terrenos en venta en Ikal cerca de Chuburna Puerto en Privada con Casa Club

\$714,213 EN VENTA



256.45 m²
de terreno

EB-MB2499
ID

Descripción

Terrenos Residenciales en preventa en Ikal, una privada conformada por 858 lotes distribuidos en 10 clústers inspirados en la naturaleza, por lo que cada una de las etapas está nombrada en honor a pájaros endémicos de la región y diversas especies de aves. Además, contará con una plaza comercial para comodidad de los propietarios, numerosas áreas verdes, parques, amenidades y Casa Club.

Ikal está localizada en una zona con gran crecimiento y plusvalía, en una floreciente comunidad al norponiente del estado de Yucatán, convenientemente ubicada a 30 minutos de la ciudad de Mérida y a 12 minutos de la hermosa playa de Chuburná Puerto, además de contar también con la cercanía a Progreso y Chelem.

AMENIDADES:

- Seguridad.
- Control de accesos.
- Barda perimetral.
- Amplias vialidades.
- Amplias banquetas.
- Estacionamiento.
- Áreas verdes.
- Cancha multiusos.
- Media cancha de basketball.
- Área de calistenia.

Amenidades

- Fraccionamiento privado
- Seguridad 24 horas
- Alberca
- Área de juegos infantiles
- Gimnasio

- Juegos infantiles.
- Alumbrado público.
- Wi-fi en áreas comunes.
- Acometida eléctrica por terreno.
- Cancha de padel.
- Espacio contemplativo.
- Casa club.
- Canal de nado.

Actualmente, se encuentra en preventa el clúster Tho, que contará con un acceso distintivo y exclusivos espacios de recreación con áreas infantiles, pet park, gym urbano y media cancha de basket. Las medidas de los lotes rondan entre los 250 m2 y los 400 m2 y cuentan con el beneficio de financiamiento de hasta 60 meses.

Precio desde: \$1,450 x m2 (varía en función del financiamiento).

Cuota de mantenimiento: \$3.5 x m2

Fecha de Entrega: Diciembre de 2027

Contamos con financiamiento SIN enganche para que no te descapitalices, pregúntame como puedes tenerlo.

Para más información sobre este magnífico desarrollo contáctanos.

¡Será un placer atenderte!

*Disponibilidad y precio sujetos a cambio sin previo aviso. Actualización mensual favor de comprobar con su asesor.

**Las ilustraciones deberán ser considerados como una guía o representación gráfica cercana al producto final, el cuál podría tener ajustes o modificaciones. Los muebles, elementos decorativos, luminarias y demás accesorios y/o equipamiento no están incluidos en el precio de venta y entrega de la propiedad a menos que se estipule por escrito lo contrario. Consulte con su asesor cuál es el equipamiento y/o accesorios a entregar.

***El precio de la publicación no incluye gastos notariales, impuestos, gastos de solicitud de créditos, avalúos, cuotas de mantenimiento ni algún otro gasto de administración que se genere para llevar a cabo la operación de compraventa.

**** El precio total se determinará en función de los montos variables de conceptos de crédito y notariales que deben ser consultados con los promotores de conformidad con lo establecido en la NOM-247-SE-2021.





Powered by **EasyBroker**